

**İPSALA BELEDİYESİ 2026 YILI VERGİ -
HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ**

[Handwritten signature]



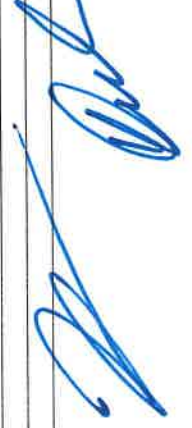
İPSALA BELEDİYESİ 2026 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ

	BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİ ALT VE ÜST LİMITLER	MECLİS TARAFINDAN KABUL EDİLEN			
			En Az	En Çok	2026
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ					
A-VERGİLER					
MADDE 1- İLAN VE REKLAM VERGİSİ					
Belediye sınırları ile mücavir alanları içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, İlan ve Reklam Vergisine tabidir. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15.Maddesi gereğince;					
a) Dükkan, ticari ve snai müesseseler ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha yazı ve resim gibi bütün ilan ve reklamların beher m ² 'sinden yıllık olarak	20,00	100,00	80,00		
b) Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan ilan ve reklamların beher m ² 'den yıllık olarak	8,00	40,00	40,00		
c) Caddeler, sokak ve yaya kaldırımlar üzerine takılan geçici mahiyetteki bez ilan ve reklamların beher m ² 'den haftalık olarak alınır.	2,00	10,00	10,00		
ç) Işıklı veya projeksiyonlu reklamların beher m ² 'sinden yıllık olarak	30,00	150,00	150,00		
d) İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, bibliolar veya benzerlerinin herbiri için	0,01	0,25	0,25		
e) Mahiyeti ne olursa olsun yaptırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beher m ² 'den	0,02	0,50	0,50		
MADDE 2- İĞLENCİ VERGİSİ					
a) 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 21.Maddesi gereğince biletle girilmeyen eğlence yerlerinden;					
- Bar, pavyon, gece kulübü, taverna, diskotek vb. yerlerden günlük olarak	5,00	100,00	100,00		
- Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan hergün için	5,00	100,00	100,00		

İPSALA BELEDİYESİ 2026 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ

MECLİS TARAFINDAN KABUL EDİLEN	
2026	
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	
B - ÜCRETLER	
MALİ HİZMETLER BEDELİ VE ÜCRETİ	
1) Dükkan, ticari ve sinai müesseses ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan sabit reklam panoları ile ayaklı tabaka reklamlarından alınacak ücretler	1000,00
a) Ayaklı Olan Tabaka Reklamları -Bilboard kiralanması 15 günlük	1300,00
b) Ayaklı Olan Tabaka Reklamları -Bilboard kiralanması 30 günlük	
MALİ HİZMETLER BEDELİ VE ÜCRETİ	
a) İçme suyu mesken akülü sayaç kullanıcı aboneleri için m3 ücreti	10,00
b) İçme suyu mesken mekanik sayaç kullanıcı aboneleri için m3 ücreti	18,00
c) İçme suyu ticarethane akülü sayaç kullanıcı aboneleri için m3 ücreti	15,00
d) İçme suyu ticarethane mekanik sayaç kullanıcı aboneleri için m3 ücreti	19,00
e) İçme suyu resmi daire aboneleri için m3 ücreti	25,00
f) İçme suyu okul aboneleri için m3 ücreti	25,00
g) İçme suyu mevsimlik abonelik kullanıcıları için m3 ücreti	25,00
MALİ HİZMETLER BEDELİ VE ÜCRETİ	
a) Sahıslar için inşaat suyu beher m3 ücreti	23,00
b) Ticari amaçlı olanlar için beher m3 ücreti	40,00
MALİ HİZMETLER BEDELİ	
a) Atıksu bedeli m3 başına	0,8
MALİ HİZMETLER BEDELİ VE ÜCRETİ	
a) Yeni abone su açma ücreti	100,00
b) Su numaralama ücreti	60,00
c) Su abone tesisatı maliyetine ücreti	30,00
d) Su abone depozitosu	200,00
e) Kendi isteğiyle suyu kesilen abonemin tekrar bağlanması	50,00
f) Borçtan dolayı suyu kesilen abonemin tekrar bağlanması	50,00
g) İtirazdan dolayı sayacı söküp tekrar bağlanması	100,00
h) Sayacı bozuk olan abonelere ilk okuma döneminde 15 ton su bedeli tahakkuk edilir.	
i) Sayacı bozuk olan abonelere 2. ve sonraki okuma dönemlerinde 30 ton su bedeli, son 2 dönemde kullanım 30 tondan fazlaysa ortalama değer tahakkuk edilir.	
j) İnşaatı bitmiş kooperatiflerden oturma ruhsatı alınmaya kadar normal abone ücreti alınır.	
a) 20 kelimeye kadar	15,00
b) 20 kelimesi sonrası her kelime için ilan ücreti	2
c) Resmi satış ilan ücreti	500

NOT: Tablo başlıklar ve parantez içindeki kelimeler için m3 ücreti %50 indirimli uygulanır.




İPSALA BELEDİYESİ 2026 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ

MADDE VE İŞİN ADI	BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİ ALT VE ÜST LİMITLER		MECLİS KARARINDAN KABUL EDİLEN
	En Az	En Çok	
ZABITA AMİRLİĞİ GELİRLERİ			
A - HARÇLAR			
2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52. - 56. Maddeleri gereğince			
1-Pazar ve panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezar yerlerinin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgalinde			
a) Her türlü mal işgalinde metrekaresinden günde (52.maddenin 1 ve 2 nolu bentlerinde yazanlar)	0,50	2,50	2,50
b) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına (52.maddenin 1 nolu bendinde yazan)	0,50	2,50	2,50
c) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına (52.maddenin 1 nolu bendinde yazan)	1,00	2,50	2,50
d) Her eşittan belter saat için (52.maddenin 3 nolu bendinde yazan)	0,25	1,25	1,25
MADDE 58- TATİL VE İZEMLERİNİN VE İZEMLERİNİN ÜSULU HARÇI			
2464 Sayılı kanununun 58. maddesi gereğince , Hafta tatili ve ulusal bayram günlerinde çalışmalarını belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çatışma Ruhsatı Harcuna tabidir. 2464 sayılı kanununun 60.Maddesi gereğince:			
a) Sahis işletmelerinden	20,00	800,00	200,00
b) Tüzel kişi işletmelerinden	20,00	800,00	300,00
MADDE 81- İZEM VE İZEMLERİNİN ÜSULU HARÇI			
2464 sayılı kanununun 81. maddesine Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcuna" tabidir.*5000 m²'yi geçen kullanım alanlarında en fazla 5000 TL. alınır.			
a) Belediyemiz sınırları ve mücavir alanlar içerisindeki işyerlerinin beher m ² 'sinden	0,10	1,00	1,00
MADDE 100- MÜHÜR KULLANILAN BELGELERİN HARÇI			
a) Muayene ruhsat ve rapor harcı	5,00	15,00	15,00
MADDE 101- İZEM VE İZEMLERİNİN ÜSULU HARÇI			
a) Tartı ağırlıklarının her birinden	0,50	1,50	1,50
b) Uzunluk ölçülerinin her birinden	0,50	1,50	1,50
c) Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçüklerinin her birinden	1,00	3,00	3,00
c) El terazilerinden	2,00	6,00	6,00
d) Normal masa terazilerinden	3,00	9,00	9,00
e) Otomatik (dibretli) terazilerden	4,00	12,00	12,00
f) Elektronik terazilerden	5,00	15,00	15,00
g) Kantar ve baskülardan	10,00	30,00	30,00




İPSALA BELEDİYESİ 2026 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ

MECLİS TARAFINDAN KABUL EDİLEN		2026
ZABITA AMİRLİĞİ GELİRLERİ		
B - ÜCRETLER		
1- DÜĞÜN İÇİN ÖRNEK ANIZASYON VERGİ KİRA ÜCRETİ		
1-Düğün salonu kira ücreti	2000,00 TL.	
a)Hafta içi gece/gündüz	2500,00 TL.	
b)Hafta sonu gece/gündüz	5000,00 TL.	
c)Düğün salonu depozitosu	400,00 TL.	
d)Siyasi parti ve derneklere	400,00 TL.	
e)Resmî kumru/okul/sivil toplum örgütlerine	600,00 TL.	
2-Köprü Mahallesi meydanının kira ücreti	3000,00 TL.	
3-Fuar alanı yazlık düğün salonu kira ücreti	4000,00 TL.	
4-Kapalı pazarı düğün için kira ücreti	250,00	
MAVİDE 15- SİYASİ KİRA ÜCRETİ		
a) Organizasyonlar için stand kira ücreti	5,00	
MAVİDE 16- PAZARCI İÇİN AK ÜCRETİ		
a)Pazarıyerindeki üstü kapalı alanlardan m2 için	3,00	
b)Pazarıyerindeki üstü açık alanlardan m2 için	300,00	
MAVİDE 17- RAHİNSİZ KİRA ÜCRETİ		
a)İşyeri Ruhsatının Kaybolma Yutulma Gibi Nedenlerle Yenilenmesi Durumunda Alınacak Ruhsat Yenilene Ücreti	7.000,00	
MAVİDE 18- ANLİ MÜZİK BELİRLİ ÜCRETİ		
a)Çanlı müzik ücreti (Tek Sefer- Süresiz- Canlı müzik izni verilmeden tahsil edilecek)	13 TL X m2	
MAVİDE 19- KAYIŞLIĞI ÜCRETİ		
a) 2. Sınıf işyerleri için	10 TL X m2	
b) 3. Sınıf işyerleri için	300,00	
MAVİDE 20- SİHİTİNER KURSU KONTROL ÜCRETİ		
1-Tüm sihit işyerleri için (Kullanım alanı m²)	350,00	
a) 0 - 50 m²	500,00	
b) 51 - 100 m²	600,00	
c) 101 - 250 m²	300,00	
ç) 250 m² üzeri	350,00	
2-Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri için (kullanım alanı m2)	500,00	
a)0-50 m2	650,00	
b)51-100 m2		
c)101-250 m2		
ç) 250 m² üzeri		

İPSALA BELEDİYESİ 2026 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ

MADDE 21 T-S-M (TAKSİSERVİS-MİNİBÜS) PLAKA ÇALIŞMA İZİN RUHSATI DÜZENLEME ÜCRETİ		MECLİS TARAFINDAN KABUL EDİLEN 2026
1-T Plaka yıllık çalışma ücreti	(Nisan ve temmuz aylarında 2 taksitte ödenir)	700,00
2-T Plaka çalışma izin (vize) ruhsatı düzenleme ücreti		700,00
3-M Plaka yıllık hat ücreti		700,00
4-M Plaka çalışma izin (vize) ruhsatı düzenleme ücreti		700,00
5-S Plaka yıllık hat ücreti		850,00
6-S Plaka çalışma izin (vize) ruhsatı düzenleme ücreti		700,00
7-S Plaka güzergah izin belgesi düzenleme ücreti	(Öğrenci ve personel taşımacılığı yapan tahditli ve tahditsiz araçlar için)	1500,00
8-T-S-M Plaka devir temlik ücreti		20000,00
9-T-S-M Plaka yeni tahsis ücreti		10000,00
10-D-4 uygunluk yazısı düzenleme ücreti araç başına		800,00
MADDE 22 ŞİHİR İÇİ YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ		
1-Sivil yolcu taşıma ücreti		15,00
MADDE 23 YANGIN RAPORU DÜZENLEME ÜCRETİ		
a) Yangın raporu düzenleme ücreti (şehir içi)		120TL+(3TLxm2)
b) Şehirdışı (köyler ve beldeler) yangın raporu düzenleme ücreti		350TL+(3TLxm2)

NOT:

- 1) 18, 19, 20. ve 21. maddelerde belirtilen ücretlerden; İngiliz, gazı, şehit ve gazı 1. derece yakınları belgelendirmeleri halinde muaf tutulur.
- 2) 18, 19, 20. ve 21. maddelerde belirtilen ücretlerden; Kadın girişimcilere %50 indirim uygulanır.
- 3) 18, 19, 20. ve 21. maddelerde belirtilen ücretlerden; Gerçek Kişilere %25 indirim uygulanır.
- 4) 22. maddede belirtilen ücretlerden; İngiliz, öğrenci, gazı ve şehit yakınları belgelendirmeleri halinde muaf tutulur.



İPSALA BELEDİYESİ 2026 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ

BAKANLIK KURULU KARARI GEREĞİ		MECLİS TARAFINDAN
ALTI VE ÜST		KABUL EDİLEN
ÜSLEMLER		
En Az	En Çok	2026
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ		
A - HARÇLAR		
2464 sayılı Belediye Kanununun 79. maddesi gereğince		
a) Her sayfa başına	0,75	0,75
b) Çayırın kullanılmakla ilgili harite plan ve krokilerin beher metrekaresi	4,00	12,00
2464 sayılı Belediye Kanununun 79. maddesi gereğince		
a) İlk parselasyon harcı (beher metrekaresine)	0,05	0,15
b) İfraz ve tevhid harcı (beher metrekaresine)	0,05	0,15
c) Plan ve proje tasdik harcı (beher metrekaresine)	0,05	0,15
d) Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı (beher metrekaresine)	0,15	0,45
e) Kanul (beher metrekaresine)	0,05	0,15
f) Yapı kullanma izni harcı (beher inşaat metrekaresi için)	0,05	0,15
g) Proje ön onay ücreti (200,00.- TL. sından az olamaz) (beher metrekaresine)		4,00
h) Evhid, ifraz dosya kontrol ücreti (dosya başına)		500,00
2464 sayılı Belediye Kanununun 79. maddesi gereğince		
1-Konut İnşaatı inşaat alanı :		
a) 100 m ² 'ye kadar	0,5	1,5
b) 101-120 m ²	1	3
c) 121-150 m ²	1,5	4,5
d) 151-200 m ²	2	6
e) 200 m ² 'den yukarı	2,5	7,5
2-İşyeri İnşaatı inşaat alanı olarak :		
a) 25 m ² 'ye kadar	2	6
b) 26-50 m ²	3	9
c) 51-100 m ²	4	12
d) 100 m ² 'den yukarı	5	15
B-ÜCRETLER		
1-Yapı Kullanma Kontrol Ücreti (daire başına)		
a) 100 m ² 'ye kadar	500,00	700,00
b) 101-150 m ²	600,00	850,00
c) 151 m ² yukarı	700,00	1000,00
2-Yapı Kullanma Kontrol Ücreti İşyeri için (işyeri başına)		
a) 40 m ² 'ye kadar	750,00	1000,00
b) 41-100 m ²	850,00	1200,00
c) 101 m ² 'den yukarı	1000,00	1400,00
3-Proje kontrol ücreti konut için (daire başına)		
a) 100 m ² 'ye kadar	350,00	500,00
b) 101-200 m ²	450,00	650,00
4-Proje kontrol ücreti işyeri için (işyeri başına)		
a) 40 m ² 'ye kadar	500,00	700,00
b) 41-100 m ²	550,00	800,00
c) 101 m ² 'den yukarı	650,00	900,00

KOMİSYON TARİHİ 2026

MECLİS TARİHİ 2025

İPSALA BAŞKANLIĞI

İPSALA BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İPSALA BELEDİYESİ 2026 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ

MADDE 28-İMAR DURUM BELGESİ ÜCRETİ	MECLİS TARAFINDAN KABUL EDİLEN 2026
a)İmar durum belgesi ücreti konut m2 başına	0,7
b)İmar durum belgesi ücreti işyeri m2 başına	1,3
MADDE 29-GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ ÜCRETİ	
a)Geçiş yolu izin belgesi ücreti	7000
MADDE 30-İMAR PLANI/PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETLERİ	
a)İmar planı/plan değişikliği ücreti	4000
MADDE 31-TEMEL ÜSTÜ VİZESİ KONTROL ÜCRETİ	
a)Temel üstü vizesi(subasman) kontrol ücreti her 150 m2 için	700
MADDE 32-EKSPERTİZLERE VERİLEN HİZMET ÜCRETİ	
a)Ekspertizlere ruhsat, yapı kullanma izin belgesi, proje örneği, imar plan örneği vb. verilmesi için	1500
MADDE 33-ASANSÖR TESCİL BELGESİ ÜCRETİ	
a)Asansör tescil belgesi ücreti	2000
MADDE 34-İŞ BITİRME BELGESİ ÜCRETİ	
a)İş bitirme belge düzenlenmesi ücreti	5000
MADDE 35-HAFRIYAT TAŞIMA BELGESİ ÜCRETİ	
a)10 teker üstü tır/kamyonlar için (yıllık)	3000
b)Sefer başına belge ücreti	300
c)4 teker traktör/kamyonlar için (yıllık)	100

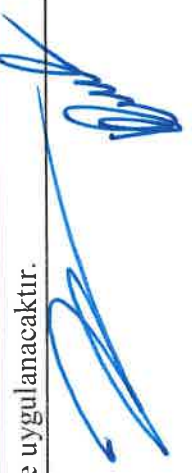


İPSALA BELEDİYESİ 2026 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ

MECLİS TARAFINDA N KABUL EDİLEN 2026	
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	
MADDE 36- ARAÇ KIRALAMA BEDELİ	
2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince	
Belediyemize ait vasıtaların, iş makinelerinin kiralanmasına karşılık	
1) Belediye vidanjörü ilçe merkezi 1 seferi	120,00
a) İlçemiz köylerine km başına 1 seferi	120,00
b) İlçemiz köylerine 2. seferi	350,00
c) İlçe dışı kurumlara kiralanması km başına	60,00
d) Diğer ilçe ve köylere 1 seferi	8000,00
e) Gayrişahhi müesseselere (fabrika) 1 sefere	2000,00
2) İş makinesi yükleyici ve kazıcı kiralanması ilçe merkezi 1 saati	3000,00
a) İş makinesi yükleyici ve kazıcı kiralanması ilçe dışı 1 saati	4500,00
3) İş makinesi kırıcı aparatının kiralanması 1 saati	4500,00
4) Kamyon kiralanması ilçe merkezi 1 saati	2000,00
a) Kamyon kiralanması ilçe dışı km başına (gidiş-dönüş otoban,köprü,hgs vb. harici giderler kiralayana ait olmak üzere)	200,00
5) Arazöz aracının kiralanması şehir merkezi için araç kira bedeli	600,00
a) Arazöz aracının kiralanması şehir dışı ve merkezi için 1 tonluk su bedeli	60,00
b) Arazöz aracının kiralanması şehir dışı için araç kira bedeli	120,00
6) İnşaat atıklarının 1 traktör römorku ile atılma bedeli	600,00
7) Kuka aracının kiralanması ilçe merkezi 1 seferi	150,00
a) Kuka aracının kiralanması ilçe dışı 1 seferi km başına (resmi kurumlara ücretsiz)	200,00
8) Greyder ve toprak silindirinin kiralanması yakıt dolu gidip dönme şartlı saati	3000,00
(resmi kurumlara aynı şartla ücretsiz)	3000,00
9) Asfalt silindiri yakıt dolu gidip dolu dönme şartlı saati	3000,00
(resmi kurumlara aynı şartla ücretsiz)	3000,00
10) Forklift aracının kiralanması 1 saati	3000,00
11) Lazer makinesinin kiralanması yakıt dolu gidip dönme şartlı yalnızca müteahhitlik işlerine 1 saati	
*Belediyemize ait araçları kiralayamayan, kiraladığı araç bedelini yatırmak üzere makbuzu ilgililere ibraz ettikten sonra araç göreve gönderilecektir.	
MADDE 37- BOZULAN YOLLARIN TAMİR BEDELİ	
1) Diğer kurumlar tarafından yapılan kazılarda bozulmuş yol tamirlerinde Asfalt/Beton için m2'si	4000,00
2) Parka taş kaplama (8 cm kalınlık) için	1500,00
3) Bordür taşı için	1500,00
***Tüm ücretlerde KDV dahildir.	

İPSALA BELEDİYESİ 2026 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ

		MECLİS TARAFINDAN KABUL EDİLEN
		2026
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ		
MADDE 38-FITNESS SALONU ABONELİK ÜCRETİ		
1) 1 aylık abonelik ücreti	1100,00	
2) 3 aylık abonelik ücreti	2200,00	
3) 6 aylık abonelik ücreti	4300,00	
4) 9 aylık abonelik ücreti	6500,00	
5) 1 yıllık abonelik ücreti	9000,00	
6) Öğrenci belgesi ibraz edenlere; tüm abonelik ücretleri %50 indirimli olarak uygulanır.		
7) Aynı aile fertlerinden başvurularda; 2. abonelik ücretleri %50 indirimli olarak uygulanır.		
MADDE 39-FESTİVAL STAND ÜCRETLERİ		
a) Büyük stand ücreti m2 için	Fuar Zamani	
b) Küçük stand ücreti (Elektrik dahil)	Fuar Zamani	
MADDE 40- UMUMİ MEZAR YERİ MZ ÜCRETİ		
a) Ücret tarifi yalnızca vefat öncesi yer ayırma halinde uygulanacaktır.	180,00	



İPSALA BELEDİYESİ 2026 YILI VERGİ - HARÇ VE ÜCRET TARİFESİ

GENEL HÜKÜMLER

A- İLAN VE REKLAM VERGİSİ

- İlk defa mükellefiyete girmelerde beyanname verme süresi içerisinde
- Devam eden mükellefiyetlerde MAYIS ve KASIM aylarında iki eşit taksitte ödenir.

Ç- GENEL NOTLAR:

*Harca tabi belge ve ruhsatlar verilmeden önce peşin olarak tahsil edilir.

**2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak Belediyelerin ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret alınır.

Yüce Meclise arz olunur.

Ahmet TÜRENLİ
Komisyon Başkanı
imza

Hüseyin SOLAK
K.Üyesi
imza

Oğün KURT
K.Üyesi

Sibel ŞENKOL
K.Üyesi
imza

Halit SELVİ
K.Üyesi

imza