

19.11.2025

# 2026 YILI EVSEL KATI ATIK KOMİSYON RAPORU



İPSALA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

**İPSALA BELEDİYESİ**  
**EVSEL KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA MALİYET RAPORU**  
**KOMİSYON KARARI**

**TARİH** : 19.11.2025

**KARARIN ÖZÜ** : Eysel Katı Atık Maliyet ve Ücret Tarifesinin tespiti.

Meclis gündemine getirilmiş bulunan Eysel Katı Atık Toplama ve Taşıma Maliyetleri ve yönetmelik kapsamında “Ücret Tarifesi”nin tespitinin görüşülmesi talebidir.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** 2872 sayılı Çevre Kanunu’nun 11. madde “Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür.” hükmü ve 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı “Atıksu Altyapı Ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik”in 1. madde “.....evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamaktır.” amacı doğrultusunda İpsala Belediye Başkanlığı’nca yürütülen katı atık toplama ve taşıma hizmetlerinden yararlanan ve/veya yararlanacaklar için ücret tarifelerinin belirlenmesi çalışmaları kapsamında, söz konusu hizmetlerin toplam sistem maliyeti ve tam maliyet hesabı çıkarılmış, ilçe dahilinde bulunan konut ve işyerlerinin sayıları tespit edilmiştir.

Buna göre, yönetmeliğin tanımlarla ilgili 4. madde (f-2) fıkrası gereğince İpsala Belediye Başkanlığı’nın yürütmekte olduğu katı atık toplama ve taşıma hizmetlerine ait bilgiler (Tablo 1), 4. madde (j) ve (l) fıkralarında belirtilen toplam sistem maliyeti ve tam maliyet hesabı (Tablo 2 ve Tablo 3) aşağıda verilmiştir.

**Tablo 1 : Katı Atık Toplama ve Taşıma Hizmeti**

İŞİN ADI	PERSONEL SAYISI		ARAÇ SAYISI
	İŞÇİ	ŞÖFÖR	
ÇÖP TOPLAMA VE NAKLİ İŞİ	2	1	1

İŞİN ADI	CİNSİ	SAYISI		ÇALIŞMA SÜRESİ			AKARYAKIT SARFIYATI	AKARYAKIT FİYATI	BİRİM MALİYETİ			TOPLAM MALİYET		
		İŞÇİ	ARAÇ	GÜN/HAFTA	HAFTA/YIL	AY/YIL			GÜN/YIL	LT/GÜN	TL/LT		TL/GÜN	TL/AY
	VASIFISIZ İŞÇİ	2			12							110.000	1.320.000	1.320.000
	VASIFLI İŞÇİ	1			12							60.000	720.000	720.000
	HİZMET ALIMI İŞÇİ													
ÇÖP TOPLAMA	ÇÖP KAMYONU (7 m3)		1	6	52	12	20	60/lt	1200	28.800	345.600		345.600	345.600
	ARAÇ BAKIMI												150.000	150.000
TOPLAM		3	1											
ÖZ KAYNAK GETİRİSİ														0,00
TOPLAM SİSTEM MALİYETİ														<b>2.535.600</b>

TOPLAM SİSTEM MALİYETİ = 2.535.600,00TL

Tablo 2: Toplam sistem maliyet hesapları

## 1- Atık Miktarları, Abone Sayıları :

Evsel katı atık bedelinin bu hizmetten yararlanacaklardan tahsil edilmesi ile ilgili İpsala İlçesi dahilinde bulunan mesken ve işyerlerinin çevre temizlik vergileri beyanları ile ilgili bilgiler, İpsala Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Tahakkuk Servisi tarafından verilmiş olup bu bilgiler doğrultusunda; konut abone sayısı 4233, ticarethane abone sayısı 464 olarak belirlenmiştir. Yine, Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Tahakkuk Servisi tarafından verilen bilgi ve belgeler doğrultusunda 2024 yılı Çevre Temizlik Vergisi için; konutlara 539.566,82 TL/yıl, işyerlerine 161.238,76 TL/yıl olmak üzere toplam 700.805,58.- TL/yıl tahakkuk yapıldığı belirlenmiştir.

### Evsel Nitelikli Katı Atık :

Günlük üretilen çöp miktarı	=	9,36	ton/gün
Yıllık üretilen çöp miktarı	=	3419	ton/yıl
2024 yılı Merkez İlçe Nüfusu	=	8518	Kişi
Kişi başına çöp üretim miktarı	=	1,10	kg/kşi-gün (Çev. Yön. Gen. Müd.-Tarife Belirleme Kılavuzu)
Kişi başına çöp üretim miktarı	=	1,14	kg/kşi-gün (TUİK verisi)
Tarafımızca kabul edilen miktar	=	1.10	kg/kşi-gün

Buna göre ;

Yıllık üretilen çöp miktarı	=	3419	ton/yıl
Üretilen günlük çöp miktarı =		9.369,80	kg/gün
Konutlardan üretilen yıllık çöp miktarı	=	2599	ton/yıl
İşyerlerinden üretilen yıllık çöp miktarı	=	820	ton/yıl

### Toplam atık içindeki oranları :

Konutlar	=	76	%
İşyerleri	=	24	%

## 2- Toplam Sistem Maliyeti Ve Tam Maliyet Hesabı

Toplam sistem maliyeti Tablo-2'de verildiği üzere, 2026 yılında çalıştırılacak olan 1 adet 7 m<sup>3</sup>'lük sıkıştırılmalı çöp kamyonunun akaryakıt giderleri, bu araçlarda çalıştırılacak olan personel ücretleri ve araçların bakımları hesaba katılarak hesaplanmıştır.

Tarifeye esas teşkil edecek Tam maliyet hesabının belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı "ATIKSU ALTYAPI VE EVSEL KATI ATIK BERTARAF TESİSLERİ TARİFELERİNİN BELİRLENMESİNDE UYULACAK USUL VE ESASLARA İLİŞKİN YÖNETMELİK"in 4. madde (m) fıkrası ile 13. madde (2) fıkrası doğrultusunda, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereğince alınan çevre temizlik vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılarak tam maliyet hesabı ve bunun içindeki konut ve işyeri paylarının hesabı çıkarılmıştır.

Buna göre;

<b>Toplam Sistem Maliyeti</b>	=	2.535.600,00.- TL/YIL (Tablo-2)
2024 Yılı Ç.T.V. Konut (Su aboneli)	=	539.566,82.-TL/YIL
2024 Yılı Ç.T.V. İşyeri	=	161.238,76.- TL/YIL
<b>2024 Yılı Toplam Ç.T.V. Tahakkuk</b>	=	<b>700.805,58.- TL/YIL</b>

TAM MALİYET = 1.834.794,42.-TL/YIL

Konut payı = % 76

İşyeri payı = % 24

Konut payı = 1.394.443,76.- TL/YIL

İşyeri payı = 440.350,66.- TL/YIL

### **3- 2026 Yılı Eysel Katı Atık Ücret Tarifesi :**

#### Konutlar Eysel Katı Atık Ücreti :

Konut Payı = 1.394.443,76.- TL/YIL

Konut Abone Sayısı = 4233 Abone/yıl

Konut Başına Yıllık Ücret = 329,42 TL/YIL

Konut Başına Aylık Ücret = 27,45 TL/AY

#### **Komisyonumuzca Uygun Görülen;**

**Konut Başına Yıllık Ücret = 300,00.-TL/YIL (250,00.-TL+ %20 kdv )**

**Konut Başına Aylık Ücret = 25,00.-TL/AY ( 20,83-TL %+20 kdv )**

**Toplam bedel = 1.269.900,00.- TL/YIL**

#### İşyerleri Eysel Katı Atık Ücreti :

İşyerleri Payı = = 440.350,66.-TL/YIL

İşyeri Sayısı = 464 Abone/Yıl

Komisyonumuzca hesaplamaya uygun görülen ;

Yapılan incelemede İlçemizde bulunan ticaretle uğraşan pazarcı esnafı dahil yaptıkları işe göre tasnif edilmiş ve işyerlerinin yapılan bu tasnife ve belirlenen ücretlere yapılan evsel katı atık üreten iş yerlerinin sıralanması ve ücretlendirilmesi sunulmuştur.

1.Bankalar

2.Fabrikalar-Büyük Marketler

3.Av Bayii-Benzin İstasyonları-Pansiyon Oteller-Dershane

4.Ptt-Eczane-Avukatlar-Hediyelik Eşya Satıcıları-Depo-Zirai İlaç Alım Satımı-Keşan Gürel Turizm

5.Nalburlar-Demirci- Gazete Basımı- - Mimar,Harita-Paketli Ürün Satışı-Aperatif

Yiyecek,Pastane,Börek Salonu-

6.Marangozlar -Kuyumcu-Birahaneler-Lokanta (İçkili)-Lokanta ( İçkisiz)-Çorba Köfte Salonları-

Dönerciler-Odun,Kömür Satıcıları-Sıhhi Tesisat-Bilgisayar ve Cep Telefonu Satıcıları-

Fotoğrafçılar-Mobilyacılar- Lpg Bayileri-Sigortacılar-Noter -Hırdavat,Keresteciler-Emlak

Komisyoncuları,İkinci El Eşya Satıcısı-Okul Kantin İşletmeciliği.

7.Matbaacı-Kanatlı Evcil Hayvan Satıcısı,Zahirecilik-Manav-İrtibat Büroları-Çiçekçi-Sanayi

Esnafı-Fırınlr-Kuaförler-Berberler-Cafe,Barlar-Büfe,Tekel Bayileri-Bakkallar- Sürücü Kursu-

muhasebeci-Veterinerler

8. İnternet Cafeler- Kırtasiyeler-Terziler,Manifaturacılar-Ayakkabı Satış ve Tamiri-

Kahvehaneler-Çay Ocakları-Hediyelik Eşya,Zuccaciye,Tuhafiye-Saat Tamircileri-Radyo ve

Elektronik Eşya Tamircileri-Yufkacı-Kuru Bakliyat Satış Yerleri, Şekerlemeci,

9.Pazar esnafı sebze ,meyveciler ve tuhafiyeciler.

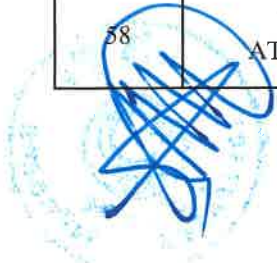
İşyerlerinin sayısı, yıllık alınacak toplam fiyatının belirlenmesi. ( KDV Dahil)

SIRA	MESLEKLER	ADET	YILLIK FİYAT KDV DAHİL	Alınacak Yıllık Toplam(TL)
1	VETERİNERLER	3	500	1500
2	MUHASEBECİLER	6	600	3600
3	SÜRÜCÜ KURSLARI	1	1000	1000
4	İNTERNET KAFELER	2	500	1000
5	KIRTASİYELER	4	300	1200
6	KONFEKSİYON-MANİFATURACILAR	3	300	900
7	AYAKKABI SATIŞ YERLERİ VE TAMİRİ	2	250	500
8	KAHVEHANELER	30	500	15000
9	ÇAY OCAKLARI	3	300	900
10	BAKKALLAR	17	400	6800
11	BÜFE-TEKEL BAYİİLERİ	32	400	9600
12	LOKANTALAR ( İçkili)	7	600	4200
13	LOKANTALAR ( İçkisiz )	3	400	1200
14	ÇORBA-KÖFTE SALONLARI	8	400	3200
15	KAFE-BARLAR	2	400	800
16	BİRAHANE	5	400	2000
17	BERBERLER	10	400	4000
18	KUAFÖRLER	8	500	4000
19	FIRINLAR	10	400	4000

20	HEDİYELİK EŞYA- ZUCCACIYE- TUHAFİYE	10	400	4000
21	MARANGOZLAR	6	400	2400
22	NALBURLAR	6	500	3000
23	KASAP- ŞARKÜTERİLER	4	600	2400
24	ELEKTRİKÇİLER	13	400	5200
25	PANSİYON VE OTELLER	5	2000	10000
26	DÖNERCİLER	2	400	800
27	SANAYİ ESNAFLARI	60	400	24000
28	ODUN-KÖMÜR SATIŞ YERLERİ	6	400	2400
29	ECZANELER	5	500	2500
30	AVUKATLIK BÜROLARI	7	600	4200
31	İLÇE FABRIKALARI	20	6000	120000
32	BENZİN İSTASYONLARI	5	1200	6000
33	SIHHİ TESİSATÇILAR	3	450	1350
34	BİLGİSAYAR-CEP TELEFONU SATICILARI	5	400	2000
35	FOTOĞRAFÇILAR	3	300	900
36	MOBİLYACILAR	4	450	1800
37	APARATİF YİYECEKLER- PASTANE-BÖREK SALONLARI	9	400	3600



38	SAAT TAMİRCİLERİ	3	150	450
39	LPG BAYİLERİ	2	400	800
40	BEYAZ EŞYA SATICILARI	3	600	1800
41	MARKETLER	13	5000	65000
42	NAKLİYECİLER	1	300	300
43	ZİRAİ İLAÇ ALIM SATIMLARI	4	500	2000
44	SİGORTACILAR	3	400	1200
45	DEMİRCİLER	1	450	450
46	BANKALAR	7	7000	49000
47	PTT	1	1500	1500
48	NOTER	1	500	500
49	KEŞAN GÜREL TURİZM	1	300	300
50	A.C DERSANE	1	1300	1300
51	TERZİLER	4	300	1200
52	RADYO VE ELEKTRONİK EŞYA TAMİRCİLERİ	1	150	150
53	MANAVLAR	1	300	300
54	HIRDAVATCI-KERESTECİLER	3	300	900
55	AV BAYİLERİ	2	600	1200
56	GANYAN+İDDİA BAYİLERİ	1	600	600
58	TEKSTİL ATÖLYELERİ	2	1300	2600



7

59	KUYUMCULAR	1	300	300
60	GAZETECİ BASIMI+MATBAALAR	3	500	1500
61	DEPOLAR	1	625	625
62	KANATLI EVCİL HAYVAN SATICISI- ZAHİRECİLİKLER	2	300	600
63	YUFKACILAR	1	200	200
64	KURU BAKLİYAT SATICILARI	6	600	3600
65	KEBAP PİDE SALONU	4	600	2400
66	HARİTA- MİMARLIKLAR	3	600	1800
67	EMLAK KOMİSYONCULUĞU- İKİNCİ EL EŞYA SATICILIKLARI	8	600	4800
68	OKUL KANTİN İŞLETMECİLİKLERİ	5	600	3000
69	PARK İŞLETMECİLİĞİ	1	500	500
70	SEBZE-MEYVE PAZAR YERİ ESNAFI ( 52*10,00)	100	52X5	26000
71	PAZAR YERİ ESNAFI TUHAFİYECİLER- MANİFATURACILAR( 52*6)	30	52X5	7800
72	KAHVALTI SALONLARI	8	500	4000
				450625

Sebze ve Meyve Pazarı Evsel Katı Atık Ücreti ;

Yine Komisyonumuz tarafından ilçemizde haftada 1 (bir) gün kurulmakta olan ve temizliği tarafımızca yapılan sebze ve meyve pazarından da Evsel Katı Atık Ücreti olarak ücret alınması uygun görülmüştür.

**Komisyonumuzca uygun görülen ;**

Sebze ve Meyve Tezgah Başına = 5,00.-TL/adet

Toplam Bedel = 26.000,00 TL/YIL

Pazaryeri Esnafı Tuhafiyeci-Manifaturacı Tezgah Başına=5,00 TL/adet

Toplam Bedel = 7.800,00 TL/YIL



8

**Buna göre toplam evsel katı atık ücreti :**

Abone sayılarında artış olması öngörülmektedir(TOKİ den sebep)

<b>Konutlardan alınacak ücretler</b>	=	<b>1.394.443,76.-TL/YIL</b>
<b>İşyerlerinden alınacak ücretler(Pazar esnafı dahil)</b>	=	<b>450.625,00.-TL/YIL</b>
<b>TAM MALİYET</b>	=	<b>1.834.794,42.-TL/YIL</b>
<b>Alınacak toplam ücret</b>	=	<b>1.845.068,76.-TL/YIL</b>
<b>Fark</b>	=	<b>+10.274,34.-TL/YIL</b>

**Alınacak Ücretler KDV DAHİL olarak hesaplanmıştır.**

**4- Evsel Katı Atık Ücretlerinin Tahsilatına İlişkin Usul ve Esaslar:**

1- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Faturalandırma başlıklı 22 - (1) maddesi; "Atıksu ve evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılır." hükmü doğrultusunda ;

- Evsel Katı Atık Ücreti su aboneliği bulunan konutlardan su faturaları içinde 2 şer aylık olarak tahsil edilecektir.(Okuma dönemi 60 gün olduğu için)

-Sebze ve meyve pazarı mükelleflerinden ise ilgili birim tarafından her hafta tahsil edilecektir.

- Yıl içinde Evsel Katı Atık Ücreti kapsamına giren veya bu ücretlerin kapsamından çıkan aboneler için mükellefiyet, bu durumların meydana geldiği tarihi takip eden ayın başlangıcından itibaren tesis edilecek veya sona erecektir.

2- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmi Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Hizmet sözleşmesi başlıklı 12 - (1) maddesi; "Her bir abone için toplam sistem maliyeti o aboneye verilen veya verilecek hizmete göre hesaplanır. Atıksu altyapı yönetimleri ve/veya evsel katı atık idareleri hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacak her abone karşılıklı sözleşme yapmakla yükümlüdürler." İle Faturalandırma başlıklı 22 - (2) maddesi; "Sözleşme, abonenin ve/veya atık üreticisinin hangi hizmetlerden yararlandığını ve hangi tarife türü üzerinden ücretlendirileceğini tanımlar. hükmü doğrultusunda; "Evsel Katı Atık Ücretinin mükellefi Belediyenin bu hizmetinden yararlanan gerçek ve tüzel kişilerdir ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'na göre bildirimde bulunan ve/veya 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Mükerrer 44 üncü Md. gereği Ç.T.V. beyanında bulunan mükellefler 27.10.2010 tarih 27742 sayılı R.G'de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12 inci maddesinde belirtilen sözleşmeyi yapmış sayılır.

3- Vadesinde ödenmeyen ücretler için 6183 sayılı A.A.T.U.H.K.'a göre takip edilecek ve 51 inci maddesine göre gecikme zammı alınacaktır. Ücretlerin son ödeme tarihleri su faturaları ile



yapılacak tahsilatlarda fatura son ödeme tarihi diğer tahsilatlarda ise Çevre Temizlik Vergisi son ödeme tarihleridir.

4- Genel ve katma bütçeli idareler, il özel idareleri, belediyeler, köyler, bunların kuracakları birlikler, darülaceze ve benzeri kuruluşlar ve üniversiteler tarafından münhasıran hizmetlerinde kullanılan binalar, Kızılay Genel Merkezi ile şubeleri ve kampları, Kredi ve Yurtlar Kurumuna ait öğrenci yurtları, Bakanlar kurulu kararı ile tespit edilmiş kamu yararına çalışan dernekler ile umuma açık ibadet yerleri ile bunların müstemilatı bu ücret tarifesinden muaftır.

5- 27.10.2010 tarih ve 27742 Resmî Gazete sayılı "Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" in Halkın Bilgilendirilmesi başlıklı 23. maddesi;

-(1) 2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır.

-(2) Belediyeler ve Mahalli İdare Birliklerince hazırlanan raporlar meclis kararlarının duyurulması yöntemi ile halka duyurulur.

(3) Yorumların toplanması, yorum verme süresi, atıksu altyapı yönetimleri ve evsel katı atık idareleri tarafından uygun bir süreye göre düzenlenir.

(4) Belediyeler ve Mahalli İdare Birlikleri ücret ve tarifelere ilişkin aldıkları meclis kararlarını diğer meclis kararları gibi duyururlar. Diğer atıksu altyapı yönetimleri ve evsel katı atık idareleri tarafından halkın atıksu ve evsel katı atık ücret ve tarifeler için görüş ve önerilerini değerlendirildikten sonra halka duyurulur.

Hükmü ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi doğrultusunda ;Yukarıda belirtilen ücret tarifeleri kesinleşen komisyon kararının halka duyurusu yapılmak üzere meclis kararına müteakip yapılacak halkın bilgilendirilmesinden sonra ve meclis kararınca yeni bütçe yılı başlangıcı itibarı ile uygulanmaya başlayacaktır.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:** Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından çıkarılan ve 27.10.2010 tarihli 27742 sayılı Resmî gazetede yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik gereğince yukarıda tespit edilen ücretler komisyonumuzca halk duyurusundan sonra gelen yazılı dilekçe olması halinde komisyonca yeniden toplanarak 29.12.2025 tarihlerinde yapılacak toplantıdan sonra, komisyonumuzca tespit edilen evsel katı atık ücret tarifesi ücretlendirilecek olup uygunluğu görüşünüze;

Yüce Meclise arz olunur.



**Ahmet TÜRENLİ**  
Komisyon Başkanı  
İmza

**Hüseyin SOLAK**  
K.Üyesi  
imza

**Ogün KURT**  
K.Üyesi  
imza



**Sibel ŞENKOL**  
K.Üyesi  
İmza



**Halit SELVİ**  
K.Üyesi  
imza